

Итоги за 2014 год.

ООО "УК "ЛАДА" МКЖД Грибоедова, 31

1) Состояние платежей собственников помещений в тыс. руб.

Коммунальные услуги	Долг на 01.01.14г.	Начислено	Оплачено	Долг на 31.12.14г.
Электроэнергия	47,1	713,8	562,6	198,3
Водоснабжение и водоотведение	47,1	706,2	579,4	173,9
Агентское вознаграждение	9,3	41,7	48,8	2,1
ИТОГО по коммунальным платежам	103,5	1461,7	1190,8	374,3
Содержание и тек. ремонт жилого пом.	727,2	2635,7	2366,2	996,7

2) Расходы на МКЖД Грибоедова, 31

Получено от жильцов за содержание и текущие ремонты 2366,2 тыс. руб.	
израсходовано 2 366,2 тыс. руб в том числе:	
Статьи затрат на ж.д.Грибоедова,31	Расходы, в тыс. руб
Расходы на содержание и тек. ремонт, в т.ч.	1 970,00
Тех. обслуживание лифтового хозяйства	134,10
Вывоз мусора	86,70
Охрана	198,50
Обслуживание зеленых насаждений	69,40
Инструмент, приспособления, приборы	9,80
Спецодежда, средства защиты	3,80
Расходные мат.(мешки, хозтовары и др.)	32,20
Расходы на обслуживание инженерных сетей в т.ч. - частичный ремонт кровли, частичный ремонт фасада, неоднократная прочистка канализации, ремонт насосной станции, ликвидация протечки в водостоках, проверка вентканалов, косметический ремонт после протечки, замена замков и личинок, ремонт двери на кровлю, ремонт входной двери 2 п., замена доводчиков, обслуживание пожарной сигнализации, обслуживание системы сигнальных огней и пр	208,50
Расходы на зарплату и страховые взносы	1 008,10
Общехозяйственные расходы - аренда офиса, транспортные, канцтовары, обслуживание кассового аппарата, обслуживание 1С, юридические, связи с жильцами, информационное обслуживание, налоги и пр.	218,90
Дополнительно оплачено по показаниям общедомовых ПУ, в т.ч.	396,20
Электроэнергия	254,70
Водоснаб. и водоотв.	141,50