

Перечень объектов, входящих в состав общего имущества МКД

№ п/п	Наименование объекта	Описание объекта (кадастровый номер, местоположение, площадь, границы и т.п.)	Назначение и функциональное использование	Особые условия
1	<p><b>Помещения общего пользования, включая:</b></p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 1 эт.  №48-57,  №65-74,  №83-92.</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 2 эт.  №93-94  №95-96  №97-98</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 3 эт.  №99-100  №101-102  №103-104</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 4 эт.  №105-106  №107-108  №109-110</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 5 эт.  №111-112  №113-114  №115-116</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 6 эт.  №117-118  №119-120  №121-122</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 7 эт.  №123-124  №125-126  №127-128</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 8 эт.  №129-130  №131-132  №133-134</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 9 эт.  №135-136  №137-138  №139-140</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 10 эт.  №141-142  №143-144  №145-146</p> <p><sup>35</sup><sub>17</sub>Помещения на 11 эт.  №165-166  №167-168  №169-170</p>	<p>100,7 м<sup>2</sup>  98,3 м<sup>2</sup>  95,5 м<sup>2</sup></p> <p>49,6 м<sup>2</sup>  49,1 м<sup>2</sup>  45,1 м<sup>2</sup></p> <p>49,6 м<sup>2</sup>  49,4 м<sup>2</sup>  49,2 м<sup>2</sup></p> <p>49,5 м<sup>2</sup>  49,6 м<sup>2</sup>  49,2 м<sup>2</sup></p> <p>49,7 м<sup>2</sup>  49,5 м<sup>2</sup>  49,6 м<sup>2</sup></p> <p>49,7 м<sup>2</sup>  49,5 м<sup>2</sup>  49,2 м<sup>2</sup></p> <p>49,8 м<sup>2</sup>  49,4 м<sup>2</sup>  49,2 м<sup>2</sup></p> <p>49,8 м<sup>2</sup>  49,4 м<sup>2</sup>  49,2 м<sup>2</sup></p> <p>49,6 м<sup>2</sup>  49,8 м<sup>2</sup>  49,2 м<sup>2</sup></p> <p>49,6 м<sup>2</sup>  49,8 м<sup>2</sup>  49,2 м<sup>2</sup></p> <p>41,5 м<sup>2</sup>  41,3 м<sup>2</sup>  41,0 м<sup>2</sup></p>		

	<sup>35</sup> <sub>17</sub> Помещения на 12 эт. №171-172 №174-175 №177-178	40,1 м <sup>2</sup> 40,1 м <sup>2</sup> 40,1 м <sup>2</sup>		
2.	<b>Ограждающие несущие конструкции МКД</b>	Согласно проекта		
3	<b>Ограждающие ненесущие конструкции МКД</b>	Согласно проекта Площадь 450 м2		
4	<b>Земельный участок</b>	23:04:03 038:001:03:408: 055:015929170 земельный участок для строительства и эксплуатации многоквартирного жилого дома Площадь 3740 м <sup>2</sup>	согласно целевого назначения	
5	<b>Инженерные сети:</b> <sup>35</sup> <sub>17</sub> систем водоснабжения, водоотведения и общедомовой счетчик <sup>35</sup> <sub>17</sub> насосная станция и накопительные баки <sup>35</sup> <sub>17</sub> систем теплоснабжения и электронный счетчик <sup>35</sup> <sub>17</sub> систем общего газоснабжения <sup>35</sup> <sub>17</sub> электросетей и узел учета <sup>35</sup> <sub>17</sub> лифтовое хозяйство <sup>35</sup> <sub>17</sub> телефонизации <sup>35</sup> <sub>17</sub> общедомовая телеантена <sup>35</sup> <sub>17</sub> систем доступа <sup>35</sup> <sub>17</sub> систем пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и подпора воздуха в лестничные клетки <sup>35</sup> <sub>17</sub> систем видеонаблюдения <sup>35</sup> <sub>17</sub> вентиляционные шахты <sup>35</sup> <sub>17</sub> ливнёвка	Согласно листа проекта	согласно целевого назначения	

6	<b>Элементы внешнего благоустройства:</b> <sup>35</sup> <sub>17</sub> Асфальтобетонное покрытие со стороны жилой секции <sup>35</sup> <sub>17</sub> Плиточное покрытие тротуара <sup>35</sup> <sub>17</sub> Ограждение с автоматическими воротами и калитками <sup>35</sup> <sub>17</sub> Скамейки <sup>35</sup> <sub>17</sub> Детская площадка <sup>35</sup> <sub>17</sub> Урны <sup>35</sup> <sub>17</sub> Зеленые насаждения	   215 м.п. 2 шт. 4 шт. 10 шт.  8 шт. 700 м <sup>2</sup>	согласно целевого назначения	
7	<b>Площадка для сбора бытовых отходов</b> Контейнеры д/отходов	3 шт.	согласно целевого назначения	
8	<b>Крыша</b>	Мягкая кровля площадью 1770 м <sup>2</sup>		